

Beboerinformation 2021

**Afd. 6
Ege-, Bøge-, Gran- og
Rønnevænget**

På

www.salus-bolig.dk

kan du finde mange gode informationer.

F.eks.

Beboerinformationer

Ordensregler

Vedligeholdelsesreglementer

Råderetsregler

Boligsøgning

Nyheder

Og meget meget mere

**Du kan også anmelde driftsforstyrrelser
og reparationer på følgende måde:**

Gå i menu

- **For beboere**
- **Links til boligforeningerne**
- **Sønderborg Andelsboligforening**
- **Følg linket for formular til driftsforstyrrelser og reparation**
- **For din afdeling – vælg gruppe 3**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmøde den 14.09.2021.

Da der ikke kunne vælges nogen afdelingsbestyrelse, vil afdelingen blive repræsenteret af hovedbestyrelsen.

Kontaktperson:

Tina Søndergaard

Granvænget 6

Repræsentantskabet:

Tina Søndergaard

Kurt Petersen

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 14.09.2021.

Der var mødt 11 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth og Jan Radik fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Jan Radik blev valgt.

1. Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsens beretning blev aflagt af Tina Søndergaard.

2. Forelæggelse af regnskab for år 2020

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2020, der udviste et overskud på 268.257 kr.

3. Forelæggelse og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder samt budget 2022

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan og budget for år 2022, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 0%. Dette blev godkendt.

4. Indkomne forslag

- a) Ændring af vedligeholdelsesreglement pkt. 4.1 og 5.2. Forslaget blev godkendt.
- b) Etablering af ladestandere til el-biler.
 1. El-ladestander i afdelinger hvor beboer har egen p-plads eller carport/garage tilknyttet lejemålet. Godkendt.
 2. Ikke relevant.
 3. Ikke relevant.
- c) Eftergåelse af vinduer. Er igangsat. Forslag trukket.
- d) Klipping af hæk. Forslaget blev vedtaget med 6 stemmer imod og 12 for.

5. Valg til afdelingsbestyrelsen

Ingen blev valgt.

6. Valg af suppleanter

Ingen blev valgt.

7. Valg af 3 repræsentanter til SAB's repræsentantskab/fælles antenneanlæg

Tina Søndergaard og Kurt Petersen blev valgt.

8. Valg af suppleanter til SAB's repræsentantskab

Ingen blev valgt.

9. Orientering fra hovedbestyrelsen

Jan Radik orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

10. Eventuelt

Debat om p-pladser.

Praktiske oplysninger:

Afdelingsinspektør

Torben Leth
Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34
Daglig træffetid: Kl. 10.00 - 12.00
Torsdage tillige kl. 15.00 - 17.00.

SAB's åbningstider

Mandag – tirsdag	kl. 10.00 - 14.00
Onsdag	LUKKET
Torsdag	kl. 10.00 - 17.00
Fredag	kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder

Henvendelse om reparationer skal ske til teknisk afdeling.

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

Polygon DB - tlf. 72 28 28 19.

Gratis nøgleordning hos Polygon DB

Husk! Som en ekstra sikkerhed, kan du deponere en nøgle hos Polygon DB, Ellegårdvej 16 HAL 3, tlf. 72 28 28 19, som kan afhentes, hvis du mister dine nøgler. **OBS!** Bed om omstilling til vagt i Sydjylland.

Antenneudfald: Kontakt **DOA - tlf. 73 45 64 98.**